

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 1/2024 dne 6. 3. 2024**

V Kostomlatech n. Labem dne 28. 2. 2024

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Ing. Romana Hradilová, starostka obce

Bod č. 7: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (Vodovod a kanalizace Vápensko a Rozkoš)

Obec Kostomlaty nad Labem, jako objednatel a „Společnost Kostomlaty“ se sídlem Komenského nám. 12, Zásmyky, jako zhotovitel, uzavřely dne 22. 4. 2022 Smlouvu o dílo na akci „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“.

V průběhu realizace díla byly zjištěny změny v rozsahu stavebních prací. Předmětem těchto změn je především doplnění 86 ks vodoměrných šachet, které nebyly v původním projektu zakresleny a dále prodloužení délky vodovodních přípojek z PE potrubí d32 o délce cca 233 bm. Navrhované změny byly ohodnoceny částkou 2.271.398,17 Kč bez DPH.

Na základě projektové dokumentace vznikne v rámci výstavby vodovodu 240 ks vodovodních přípojek. V projektové dokumentaci však bylo zakresleno pouze 100 ks vodovodních přípojek zakončených vodoměrnou šachtou, neboť při jejím zpracování část občanů požádala o umístění vodoměru přímo do své nemovitosti (do sklepa) a někteří občané naopak nechtěli do svého pozemku umístit vodoměrnou šachtu vůbec.

Při následné realizaci vodovodních přípojek však vyšlo najevo, že u některých rodinných domů nelze vodoměrnou soustavu umístit např. do sklepa, protože ten je umístěn daleko od hranice pozemku a nemohl by tak probíhat automaticky odečet vodoměru. Někteří občané si teprve v průběhu výstavby rozmysleli, že zakončení vodoměrné soustavy ve vodoměrné šachtě jim zjednoduší následné připojení vodovodní přípojky.

Pokud jde o navýšení celkové délky vodovodních přípojek, tento rozdíl vznikl přesným geodetickým zaměřením již zrealizovaných přípojek. Rozdíl ve výměrách byl způsoben jednak ne zcela přesnými mapovými podklady a také při vlastní realizaci, kdy bylo třeba např. obejít studnu, altán apod.

Zájmem obce je připojení co největšího počtu obyvatel, aby byl naplněn účel dotace, která byla na tuto stavbu obci poskytnuta.

Na základě těchto skutečností je zastupitelům obce předkládán ke schválení Změnový list č. 01 včetně příslušného soupisu prací a dále Dodatek č. 1 k původní Smlouvě o dílo.

VZTAH K ROZPOČTU

Výdaje, související s navýšením hodnoty díla, budou hrazeny z paragrafu 2310 Pitná voda, položka 6121 Stavby

NÁVRH USNESENÍ



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Změnový list č. 01 na stavbu s názvem „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele Z-2021-03, č. smlouvy zhotovitele 23/2022 ze dne 22. 4. 2022), na provedení stavby s názvem: „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“, uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Společností Kostomlaty se sídlem Komenského nám. 12, Zásmuky, jako zhotovitelem.

PŘÍLOHY:

Dodatek č. 1